

Werkausschuss Kloster Seeon

Aktuelle operative Themen Q2/ 2026
-öffentliche Sitzung-



Marketing Produkt Personal Kultur

- CSU-Klausurtagung erstmals mit Bundeskanzler Merz – extrem hohes Sicherheitsaufkommen



Besuch des
Bundeskanzlers der Bundesrepublik
Deutschland im Kloster Seeon
am Donnerstag, den 08. Januar 2026

vielen Dank!
für die großartige Gast-
freundschaft!
Ludwig Merz

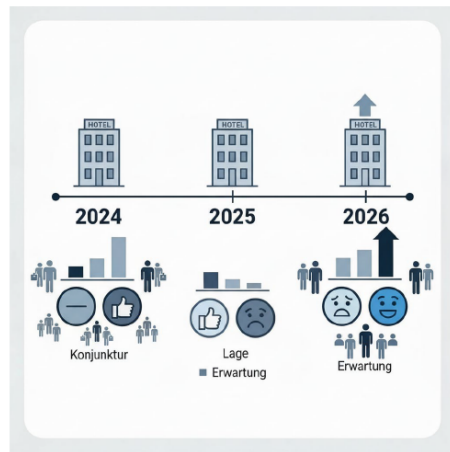


Marketing Produkt Personal Kultur

- MICE Konjunktur Index prognostizierte für 2026 gute Auslastung

KEY FACTS

- 1 Erwartung: das Niveau von 2024 wird übertroffen



Die Konjunkturbetrachtung der Gesamtheit aller Hotels war 2024 ein akzeptables Jahr, im abgelaufenen 2025 war die Lage auf dem Tiefpunkt.

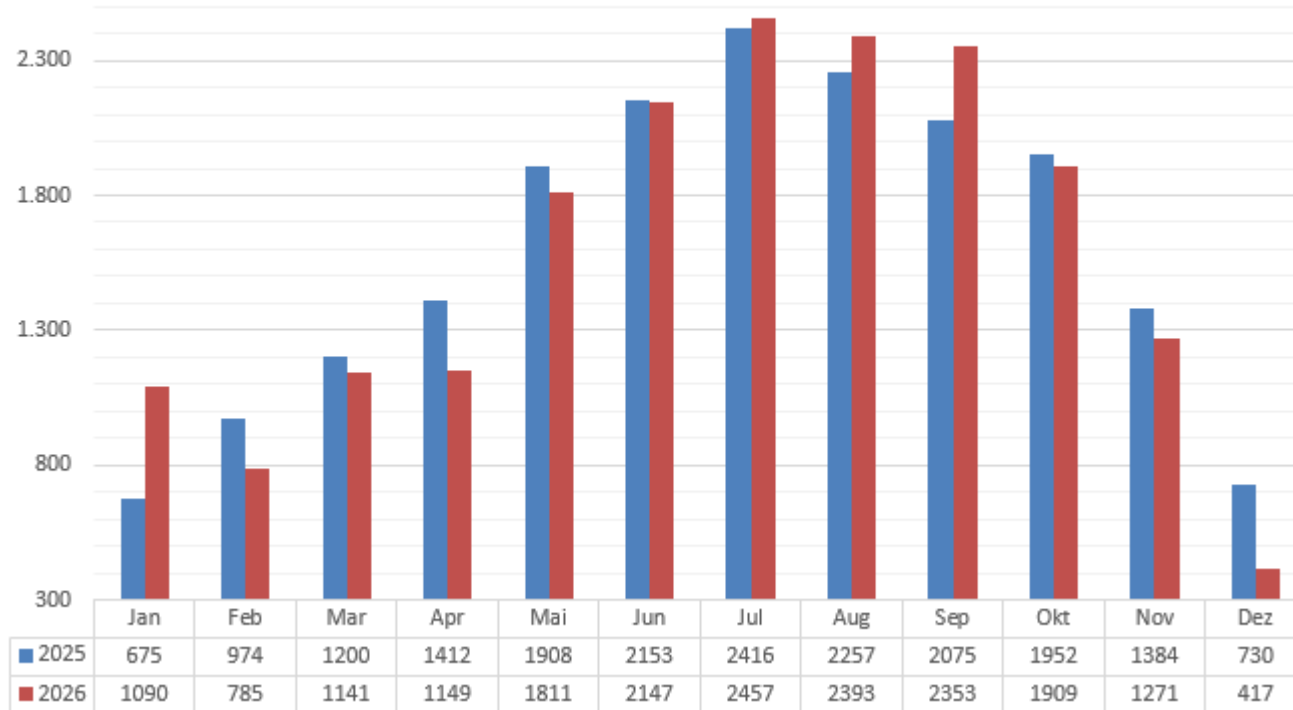
Die Erwartungen für 2026 sind sehr positiv, das Niveau von 2024 soll übertroffen werden.



Marketing Produkt Personal Kultur

- Entgegen der Prognose entwickelte sich das Q1/26 schlechter

Auslastungsvergleich 25/26 (Stand Mai)



Fazit:

- Das wirtschaftliche Umfeld reagiert weiter zurückhaltend
- Stabilisierung erst ab Juni 2026

Marketing Produkt Personal Kultur

- Reaktion – Fokussierung auf neue Märkte z.B. Pharmaindustrie

Ich bin ein PHARMED'ler

PHARMED FORUM

Veranstalter: PharMed Akademie | www.pharmed-forum.de
Tel: 06039/937850 | E-Mail: daniela.thom@pharmed-akademie.de

Certified PharMed Hotel – Sicherheit für pharmafinanzierte Ärztefortbildungen

Pharmafinanzierte Ärztefortbildungen erfordern höchste Compliance-Sicherheit. Das neue Siegel „Certified PharMed Hotel“ kennzeichnet Hotels, die sich besonders für diese Veranstaltungen eignen.



9:45 Uhr

Kriterien der Hotelauswahl für Ärztefortbildungen
Tobias Baumann, Hoteldirektor, VIER JAHRESZEITEN;

Gerald Schölzel, Geschäftsleiter, Kloster Seeon;

Moderation: Till Runte, Geschäftsführer, CERTIFIED Hotels



Marketing Produkt Personal Kultur

• Reaktion – Mailingaktion und neues Sales Team



Betreff: Ihre nächste Veranstaltung bei uns?



Sehr geehrte / ...
Liebe / ...

wir hoffen, Ihre Veranstaltung / Tagung / in Kloster Seeon war ein voller Erfolg und bedanken uns sehr für das Vertrauen.

Planen Sie für nächstes Jahr auch wieder eine Veranstaltung?

Da viele Termine frühzeitig vergeben sind, melden wir uns rechtzeitig bei Ihnen.
Falls Sie ein Zeitfenster ins Auge gefasst haben, prüfen wir gerne ob Kapazitäten verfügbar sind und senden hierzu ein unverbindliches Angebot.
Somit sichern Sie sich auch für 2026 eine reibungslose Veranstaltung in vertrauter Umgebung.

Gerne begrüßen wir Sie auch im kommenden Jahr auf unserer „*Insel der Ruhe und Gelassenheit*“ im schönen Chiemgau.

Wir freuen uns auf eine erneute Zusammenarbeit.

Beste Grüße aus Seeon

Inge Ederer-Posch

Stv. Geschäftsleiterin

KLOSTER

SEON

KULTUR &

BILDUNGS

ZENTRUM

Kloster Seeon

Kultur- und Bildungszentrum des Bezirks Oberbayern

Klosterweg 1, 83370 Seeon, Germany

Tel.: +49 (0)8624/897-429

E-Mail: inge.ederer@kloster-seeon.de



Marketing Produkt Personal Kultur

- Einigung zwischen Bürgermeister und BTP auf eine Reduzierung des Vorteilsatzes von 75% auf 40% ab 2020

Fremdenverkehrsbeitragsbescheid 2020,
Festsetzung der Vorauszahlungen 2022 vom 22.02.2023 u. ff. Jahre
Widerspruch gegen Neufestsetzung Vorteilsatz

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bartlweber,

gegen den im Betreff näher bezeichneten Bescheid erhebe ich hiermit Widerspruch.

Wie von Ihnen bereits angekündigt und vorbesprochen, haben wir den
Fremdenverkehr- Beitragsbescheid erhalten. Wir haben zur Kenntnis genommen, dass
der Vorteilsatz um 200 % von 25% auf 75% angehoben wurde.

Wiederholtes Fazit:

Ihr Widerspruch v. 16.03.2023 gegen den Fremdenverkehrsbeitrag 2020 ist zulässig, jedoch nicht begründet. Einer Änderung kann die Gemeinde wegen Unbegründetheit nicht abhelfen. Eine Rücksprache mit überregionaler und mit dem Kloster Seeon gemeinsamer Rechtsaufsichtsbehörde ergibt keine Möglichkeit der weiteren Ermäßigung des Beitragssatzes von 75 % bzw. Mindestbeitragssatzes von 0,25 % und die Berechnung muss mit diesem Wert erfolgen. Wir können aus beschriebenen Gründen nicht weiter entgegenkommen.



Gemeinde Seeon-Seebruck

Seeon · Seebruck · Truchtlaching

Kloster Seeon
Kultur- und Bildungszentrum des
Bezirks Oberbayern
Geschäftsleitung

I. Aktenvermerk:

Datum: 19.3.26

Betreff: Neufestsetzung Vorteilsatz für Fremdenverkehrsbeitrag ab 2020

Nach mehreren Widersprüchen zum Fremdenverkehrsbeitrag 2020 wurde am 6. März 2026 zwischen Herrn Präsidenten Schwarzenberger und Herrn Bürgermeister Bartlweber, unter Anwesenheit von Herrn Schölzel, mündlich ein neuer Vorteilsatz von 40% ab 2020 vereinbart.

Schriftlich wurde dazu nichts aufgesetzt!

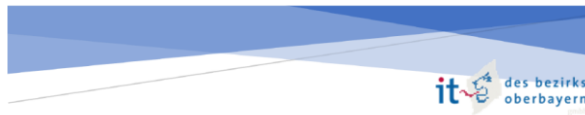
II. Zum Vorgang

Marketing Produkt Personal Kultur

- Finaler Cluster Umzug der Domäne zusammen mit der ITBO

ANBINDUNG KLOSTER SEEON

Projektabschlussbericht



SKW21-001

Der Projektabschlussbericht enthält nach DIN 69901 die „zusammenfassende, abschließende Darstellung von Aufgaben und erzielten Ergebnissen, von Zeit-, Kosten- und Personalaufwand sowie gegebenenfalls von Hinweisen auf mögliche Anschlussprojekte.“

f) Applikationen & Basisdienste

- Umzug und Installation der neuesten Versionen von:

- Fidelio
- Adobe Indesign
- Datev
- Intercard
- Bosch Zeiterfassung
- Terminalserver
- Atvisions Linux IP TV
- Arnea Haustechnik
- File Server
- Print Server

- ⇒ Performantere Leistung
- ⇒ Steigerung der Ausfallsicherheit
- ⇒ Herstellung eines wartungsfähigen Zustandes
- ⇒ Für ITBO administrierbare Umgebung

Projektstart bereits 1.3.2019 – Abschlussbericht 31.8.2022 / evt. Zusatzkosten unklar !



Marketing Produkt Personal Kultur

- Eröffnung der neuen Dauerausstellung nach 6 Jahren Projekt



Die neue Dauerausstellung Kloster Seeon – 994 bis heute lädt Besucherinnen und Besucher auf eine faszinierende Zeitreise durch mehr als tausend Jahre Klostergeschichte ein. In den historischen Räumen des ehemaligen Benediktinerklosters Seeon wird die Entwicklung dieses bedeutenden geistlichen und kulturellen Zentrums des Chiemgaus eindrucksvoll lebendig.

Marketing Produkt Personal Kultur

- Renovierung der Brücke nach Bräuhausen – 30T€ vom Bezirk



Freuen sich über den sanierten Steg am Kloster Seeon (von links): Bürgermeister Martin Bartlweber, Bezirkstagspräsident Thomas Schwarzenberger und der Geschäftsleiter des Klosters Seeon, Gerald Schölzel.

Steg zum Kloster Seeon wieder frei

[SEEON-SEEBRUCK](#) | Datum: 12.03.2026 06:00 Uhr CEST | Aktualisiert vor: 75 Tagen

Seeon-Seebruck – Der Bräuhauser-Steg, ein zentrales Verbindungsstück für den beliebten Rundweg am Klostersee in Seeon, ist nach umfassender Sanierung wieder freigegeben, wie die Gemeinde mitteilte.

Die Sanierung umfasste den Austausch des Bodenbelags sowie die Erneuerung des Geländers. Eine statische Überprüfung hatte zuvor ergeben, dass die Pfähle und Längsträger des Stegs noch in gutem Zustand sind, sodass diese erhalten werden konnten. Die Gesamtkosten der Sanierung belaufen sich auf rund 70 000 Euro, davon trägt der Bezirk einen Zuschuss von 30 000 Euro.

Marketing Produkt Personal Kultur

- Kloostergaststätte und Seeterrasse vorerst geöffnet bis 4.10.2026

➔ *Wegen des hohen **Sanierungsbedarfs** der **Produktionsküche** ist eine Fortsetzung des Betriebs gefährdet*



Marketing Produkt Personal Kultur

- Rezertifizierung als TOP Ausbildungsbetrieb Dehoga



15. Bayerischer Ausbildungsbotschafter-Tag der Hotellerie und Gastronomie

(München) Ministerin für Familie, Arbeit und Soziales Ulrike Scharf und die Präsidentin des Bayerischen Hotel- und Gaststättenverbandes DEHOGA Bayern, Angela Inselkammer, haben in München Ernennungsurkunden an 27 Ausbildungsbotschafter und 13 TOP Ausbildungsbetriebe der bayerischen Hotellerie und Gastronomie verliehen. Unter ihnen

Inge Ederer-Posch
Kloster Seeon Kultur- und Bildungszentrum des Bezirks Oberbayern



Marketing Produkt Personal Kultur

- Verstärkter Wettbewerb im Personalmarkt durch subventionierten Wohnraum für Mitarbeitende

Gut Ising am Chiemsee baut Campus für Mitarbeiter



©Rieger Lohmann Architekten

Gut Ising errichtet am Chiemsee einen neuen Mitarbeiter-Campus. Bis Oktober 2026 entstehen 37 Wohneinheiten in zwei Gebäuden, ergänzt durch Gemeinschaftsbereiche und Freizeitangebote. Das Hotel reagiert damit auf knappen Wohnraum in der Region und will seine Position als moderner Arbeitgeber stärken. [Hotel vor9](#)

Kempinski Hotel Berchtesgaden lockt mit Mitarbeiterwohnungen

Um es den eigenen Angestellten so angenehm wie möglich zu machen, hat die Kempinski-Gruppe im Jahr 2022 in ihrem Fünf-Sterne-Hotel Berchtesgaden 64 Mitarbeiter-Apartments errichtet. My Team nennen die sich. In die Planung der voll möblierten Apartments waren auch die Mitarbeiter involviert.



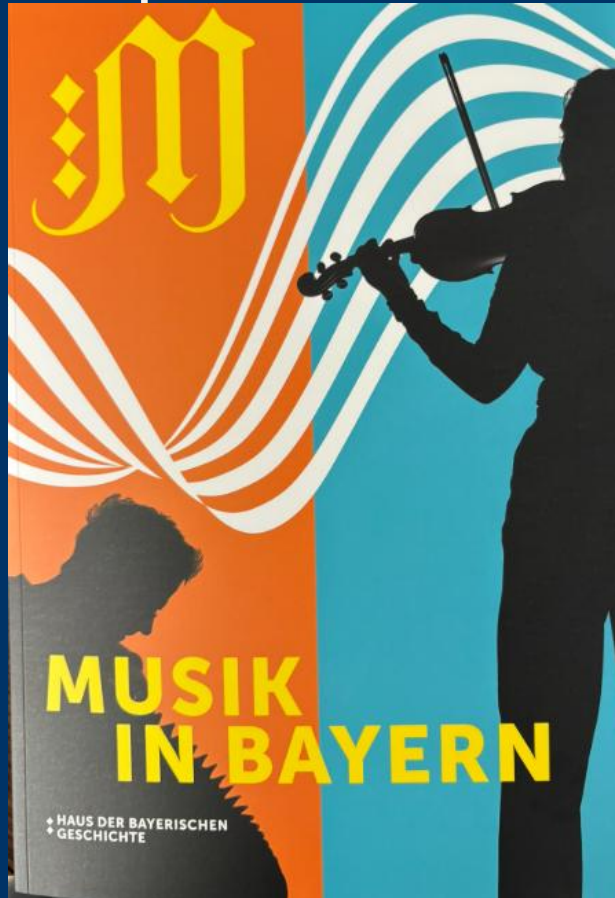
Quelle: Kempinski Hotel Berchtesgaden

chiemgau24-de > Chiemgau > Achenal > Reit im Winkl

 **Personalhaus für Gut Steinbach: Bebauungsplan am Steinbachweg wurde überarbeitet**

Marketing Produkt Personal Kultur

- Kooperation mit der Bayerischen Landesausstellung/ Freyung



Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen
Peter Wolf

Dr. Peter Wolf
Bayerisches Staatsministerium für
Wissenschaft und Kunst

Haus der Bayerischen Geschichte
Stellvertretender Direktor
Leiter Referat Ausstellungen
Zeuggasse 7 | 86150 Augsburg

Tel: 0821-3295-300

| Fax: 0821-3295-199

◆ HAUS DER BAYERISCHEN
◆ GESCHICHTE



Vielen Dank !

Aktuelle operative Themen Q2/ 2026
-öffentliche Sitzung-

