

Referat 12 - Baureferat	Datum: 23.10.2024	Geschäftszeichen: 12/300-6234
-------------------------	----------------------	----------------------------------

Gremium Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie	beschließend nach § 11 Abs. 1 Nr. 2 GeschO
Sitzung am 19.11.2024	öffentlich

Betreff: Verwaltungsgebäude Prinzregentenstr. 14-18 in München - Erneuerung passive Netzwerkstruktur <u>Anlagen:</u>

Beschlussvorlage

12/BV/262/2024

Öffentlich nach § 20 Abs. 1 GeschO

I. Sachverhalt

Im Verwaltungsgebäude des Bezirk Oberbayern in der Prinzregentenstraße in München, ist die zur digitalen Kommunikation notwendige IT-Infrastruktur durch das OSI-Schichtenmodell definiert. Das OSI-Modell besteht aus sieben aufeinander aufgebauten Schichten die ordnungsgemäß miteinander funktionieren müssen, damit eine reibungslose digitale Kommunikation sichergestellt werden kann. Zur Überprüfung der bestehenden, physikalischen Netzwerkstruktur (Layer1) erfolgte durch das Referat 13 unter Einbindung der ITBO eine Beauftragung an die Netzwerkfirma „Link Projekt“.

Das Ergebnis der Begutachtung zeigt, dass sich verschiedene Bauteile der Liegenschaft Prinzregentenstraße 14-18 in einem mittelmäßigen bis schlechten Zustand befinden; lediglich der Bauteil F ist in einem guten Zustand.

Um die Anforderungen der fortschreitenden Digitalisierung umsetzen zu können, müssen erhebliche Modernisierungen vorgenommen werden.

Die IT-GmbH modernisiert bereits seit einigen Jahren die einzelnen Schichten des OSI-Modells, zuletzt die Terminalserver. Als nächster Schritt ist die Modernisierung der aktiven Netzwerkkomponenten geplant (Layer 3).

Die erforderlichen Modernisierungsschritte setzen sich aus mehreren Teilbereichen zusammen (Schichtenmodell). Es ist eine große funktionale Abhängigkeit der einzelnen Schichten gegeben.

Die Betreiberverantwortung der EDV-Systeme ist der ITBO und dem Referat 13 zugeordnet. Aus dieser Verantwortung resultiert die Bestandsüberprüfung der Gesamtanlage mit Bedarfsermittlung, falls Anpassungsbedarf besteht.

Die bauliche Aufgabe, Erneuerung der Netzwerkverkabelung fällt in den Aufgabenbereich der Bauverwaltung (Referat 12).

Die zeitliche Dringlichkeit der Modernisierungsmaßnahmen ist hoch. Es wird empfohlen, umgehend den Beginn des Projektes voranzutreiben und die Freigabe zur Vergabe der

notwendigen Planungsaufträge durch die Verwaltung zu erteilen. Bis zur Erstellung der Haushaltsunterlage-Bau (Leistungsphasen 1 bis 3) wird derzeit vom einem Planungshonorar von ca. 75.000,- € brutto ausgegangen.

II. Finanzierungsvorschlag

Im Haushalt 2024 steht bereits eine Verpflichtungsermächtigung von 1.240.000,- € zur Verfügung, welche im Haushalt 2025 entsprechend zur Verausgabung bereitsteht.

III. Personalbedarf

entfällt

IV. Beschlussdokumentation

Umsetzungszeitpunkt: 31.01.2025

Umsetzungsmaßnahme: Vergabe der Planungsleistungen

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis und beschließt, die Verwaltung zu ermächtigen, sämtliche erforderlichen Planungsaufträge bis zur Erstellung einer HU-Bau zu vergeben.