

Niederschrift, ö

Gremium	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie
Nummer	BauA/002/2019
Datum	Dienstag, 04.06.2019
Ort	Sitzungssaal im 5. OG des Verwaltungsgebäudes
Beginn	09:30 Uhr
Ende	11:11 Uhr

Anwesenheit

Vorsitzender

Mederer, Josef

Ausschussmitglieder

Berg, Gabriela, Dr.

Bock, Robert

Buchwieser, Georg

Großmann, Rainer, Dr.

in Vertretung für Herrn Rainer Groß

anwesend ab TOP 2

in Vertretung für Herrn von Löwis of Menar,
Olaf

Kern, Michael, Dr.

Loy, Josef

Mayr, Maria

Merkel, Gina

Raschke, Markus

Schanderl, Michael, Dr.

Speer, Anton

Stüber, Eckart, Dr.

Weitzel, Katja

Wetzelsperger, Georg

anwesend ab TOP 3

in Vertretung für Frau Sophie Harper

anwesend ab TOP 2

in Vertretung für Herrn Joachim Siebler

Verwaltung

Dörrbecker, Petra

Getzlaff, Stefan

Kania-Schütz, Monika, Dr.

Löffler, Thomas

Neumaier, Katja

Nischwitz, Ulrike

Richartz, Claudia, Dr.

Schempp, Jürgen

Schreyer, Christoph

Steinwand, Ralf

Stenzel, Ina

Tworek, Elisabeth, Dr.

Weitere Anwesende

Schwarzenberger, Thomas

Protokollführerin

Reitmaier, Eveline

Entschuldigt

Ausschussmitglieder

Groß, Rainer

entschuldigt

Harper, Sophie

entschuldigt

Siebler, Joachim

entschuldigt

von Löwis of Menar, Olaf

entschuldigt

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
TOP 2	Freilichtmuseum Glentleiten - Regenentwässerung Gesamtareal (Museums Gelände, Parkplatzflächen und Bauhof)
TOP 3	Freilichtmuseum Glentleiten - Neubau Wasch- und Tankplatz
TOP 4	Freilichtmuseum Glentleiten - Sanierung und Asphaltierung zusätzlicher Hofbereiche
TOP 5	Freilichtmuseum Glentleiten - Sicherstellung der Brauchwasserversorgung
TOP 6	Freilichtmuseum Glentleiten - Neubau einer Hackschnitzelanlage und Sanierung der Energieversorgung
TOP 7	Freilichtmuseum Glentleiten - Barrierearme Wegeführung
TOP 8	Freilichtmuseum Glentleiten - Überlegungen zur Erschließungssituation der Schlucht
TOP 9	Bauernhausmuseum Amerang - Erweiterung Bartlhof
TOP 10	Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen - Generalsanierung der Turn- und Schwimmhalle
TOP 11	Schulen für Holz und Gestaltung in Garmisch-Partenkirchen - Dachsanierung des Ausstellungspavillons
TOP 12	Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes; Förderung des Projektes „Sonnleiten an der Donau“; Träger: Landkreis Neuburg-Schrobenhausen und Stadt Ingolstadt
TOP 13	Bericht aus der AG Ökologie und Nachhaltigkeit
TOP 14	Bekanntgaben und Sonstiges

Bezirkstagspräsident Josef Mederer eröffnet um 09:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie fest.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Beschluss:	angenommen	Ja 12 Nein 0
-------------------	-------------------	------------------------

TOP 2 Freilichtmuseum Glentleiten - Regenentwässerung Gesamtareal (Museums Gelände, Parkplatzflächen und Bauhof)

Für die Regenentwässerung im Freilichtmuseum Glentleiten wird eine gesamtheitliche Planung benötigt damit die Zusammenhänge der verschiedenen Flächen, wie z.B. Museums Gelände, Parkplatzflächen und dem Bauhof berücksichtigt werden können.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie beauftragt die Bezirksbauverwaltung die Planungsleistungen der Maßnahme zu vergeben.	
	angenommen	Ja 14 Nein 0

TOP 3 Freilichtmuseum Glentleiten - Neubau Wasch- und Tankplatz

Der 40 Jahre alte Leichtflüssigkeitsabscheider ist zu sanieren. In diesem Zuge ist es auch notwendig den Wasch- und Tankplatz herzurichten.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für den Neubau des Wasch- und Tankplatzes frei und empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Maßnahme freizugeben.	
	angenommen	Ja 15 Nein 0

TOP 4 Freilichtmuseum Glentleiten - Sanierung und Asphaltierung zusätzlicher Hofbereiche

Bei der Errichtung des Wasch- und Tankplatzes wird die Asphaltierung von zusätzlichen Flächen und der vollständige Rückbau der Abscheideranlage empfohlen.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für die Sanierung und Asphaltierung zusätzlicher Hofbereiche frei und empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Maßnahme freizugeben.	
	angenommen	Ja 14 Nein 1

TOP 5 Freilichtmuseum Glentleiten - Sicherstellung der Brauchwasserversorgung

Für die Brauchwasserversorgung des Mühlentals und dessen Betrieb, die Wasserhaltung im Löschwasserteich und die Löschwasserversorgung im Hochbehälter, ist eine Sanierung des Zulaufs notwendig.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für die Sicherstellung der Brauchwasserversorgung frei und empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Maßnahme freizugeben.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 6 Freilichtmuseum Glentleiten - Neubau einer Hackschnitzelanlage und Sanierung der Energieversorgung

Für das Freilichtmuseum an der Glentleiten ist eine neue, ökologische, nach allen Vorschriften entsprechende Energie- und Wärmeversorgung zu errichten.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für die Sanierung der Energieversorgung und den Neubau einer Hackschnitzelanlage frei und empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Maßnahme freizugeben.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 7 Freilichtmuseum Glentleiten - Barrierearme Wegeführung

Für das gesamte Wegenetz auf dem Gelände des Freilichtmuseums der Glentleiten ist es wünschenswert die Barrierefreiheit insgesamt zu verbessern. Es ist jedoch offensichtlich, dass der Umbau aller Wege nicht gänzlich nach der DIN 18040-3 erfolgen kann, da bereits das steigungsreiche Gelände und sein historisch wertvoller Bestand dafür nicht ausgelegt sind. Im Rahmen der Erstellung des Neubaus wurden erste Erkenntnisse bei der Ausstattung des Weges hinsichtlich des blindengerechten Ausbaus umgesetzt. Eine Gesamtkonzeption für das Wegenetz ist auf der Basis der vom Baureferat mit dem Museum abgestimmten Grundüberlegungen durch ein qualifiziertes Planungsbüro zu erarbeiten.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Planungsleistungen für die Gesamtkonzeption der barrierearmen Wegeführung frei. Im ersten Schritt soll der Weg vom Eingangsgebäude zum Wagnerhäusl umgesetzt werden.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 8 Freilichtmuseum Glentleiten - Überlegungen zur Erschließungssituation der Schlucht

Der Schluchtweg und sein dazugehöriger Steg durch die natürliche Schlucht sind seit der Saison 2016 gesperrt. Für dessen Wiederherstellung sollen nun drei Varianten geprüft werden, die den Weg an den Rundweg durch das Freilichtmuseum anbinden. Grundlage aller weiteren Überlegun-

gen ist allerdings zunächst die Erstellung eines Gutachtens, um die Hangstabilität abzuklären. In einer nachfolgenden Machbarkeitsstudie könnte der Rundweg als eine Art Baumwipfelpfad geplant werden.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Planungsleistungen für die Machbarkeitsstudie und die Erstellung eines Gutachtens zur Hangstabilität frei.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 9 Bauernhausmuseum Amerang - Erweiterung Bartlhof

Das Bauernhausmuseum Amerang meldet für eine positive Zukunftsentwicklung einen Bedarf für einen Ausstellungsraum und die Museumspädagogik sowie die notwendigen Lagerflächen und Nebenräume.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie ermächtigt die Bezirksbauverwaltung, ein Plangutachten durchzuführen und Planungsleistungen mit der Maßgabe, dass der Ausschuss für Kultur, Schulen und Museen dem Raum- und Funktionsprogramm zustimmt. Im Rahmen konkurrierender Planungen soll die bestmögliche architektonische Lösung sowohl für den Ausstellungsraum als auch dem Raum für die Museumspädagogik gefunden werden.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 10 Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen - Generalsanierung der Turn- und Schwimmhalle

Eine erhebliche Anzahl der Gebäude auf dem Areal in Johanneskirchen ist seit mehr als 25 Jahren in Betrieb. Im Rahmen der Liegenschaftsbegehungen wurden deshalb berechnete Sanierungsmaßnahmen von erheblicher Dimension diskutiert. Als vordringliche Maßnahme ist die Turn- und Schwimmhalle anzusehen.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie ermächtigt die Bezirksbauverwaltung, die Planungsleistungen, nach Freigabe der Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2020, für die Maßnahme zu vergeben.
	angenommen Ja 15 Nein 0

TOP 11 Schulen für Holz und Gestaltung in Garmisch-Partenkirchen - Dachsanierung des Ausstellungspavillons

Bei der Schule für Holz und Gestaltung in Garmisch-Partenkirchen muss der Dachaufbau des Ausstellungspavillons auf Grund der starken Beschädigung der Wärmedämmung durch ein Ameisenvolk dringend saniert werden.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für die Dachsanierung des Ausstellungspavillons frei und empfiehlt dem nächsten Be-
-------------------	--

	zirksausschuss die Maßnahme freizugeben.	
	angenommen	Ja 15 Nein 0

TOP 12 Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes; Förderung des Projektes „Sonnleiten an der Donau“; Träger: Landkreis Neuburg-Schrobenhausen und Stadt Ingolstadt

In Oberbayern werden in überregional bedeutsamen Gebieten Naturschutzprojekte durchgeführt und vom Bezirk Oberbayern gefördert. Träger des Projektes „Sonnleiten an der Donau“ sind der Landkreis Neuburg-Schrobenhausen und die Stadt Ingolstadt. Das Ziel des BayernNetzNatur-Projektes ist die Schaffung bzw. Wiederherstellung eines Biotopverbundes von mageren Trockenstandorten entlang der Donau. Hierfür soll eine breite Palette von Maßnahmen umgesetzt werden.

Beschluss:	Dem Landkreis Neuburg-Schrobenhausen und der Stadt Ingolstadt wird für die Durchführung des Projekts „Sonnleiten an der Donau“ für den Zeitraum von fünf Jahren (2019 bis 2024) eine Zuwendung bis zu 21.342,00 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.	
	angenommen	Ja 15 Nein 0

TOP 13 Bericht aus der AG Ökologie und Nachhaltigkeit

Die Arbeitsgruppe „Ökologie und Nachhaltigkeit“ wurde Anfang 2019 neu gegründet. In der Arbeitsgruppe sollen aktuelle Themen des Umwelt- und Naturschutzes aufgegriffen, diskutiert und vertieft werden sowie eine Vernetzung von Politik und Verwaltung in diesen Bereichen gewährleistet werden.

Die AG setzt sich aus je einem Vertreter aller Fraktionen und Fraktionsgemeinschaften und Vertretern der Verwaltung zusammen und tagt bis zu viermal jährlich. Sie hat reine Beratungsfunktion und fasst keine Beschlüsse.

Die erste Sitzung hat am 29.04.2019 stattgefunden.

Beschluss:	Der Bericht zur Arbeitsgruppe „Ökologie und Nachhaltigkeit“ wird zur Kenntnis genommen.	
	zur Kenntnis genommen	

TOP 14 Bekanntgaben und Sonstiges

Beschluss:	Es erfolgten keine Bekanntgaben oder Antragstellungen.	
-------------------	---	--

Um 11:11 Uhr schließt Bezirkstagspräsident Josef Mederer die öffentliche Sitzung.

Josef Mederer
Bezirkstagspräsident

Eveline Reitmaier
Protokollführung