

Niederschrift, ö

Gremium	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie
Nummer	BauA/003/2018
Datum	Dienstag, 18.09.2018
Ort	Sitzungssaal im 5. OG des Verwaltungsgebäudes
Beginn	09:30 Uhr
Ende	10:50 Uhr

Anwesenheit

Vorsitzender

Mederer, Josef

Ausschussmitglieder

Barth, Hansjörg

Berg, Gabriela, Dr.

Friesinger, Sebastian

Hartsperger, Veit

Hofmann, Irmgard

Huber, Andreas

Klein, Patricia

Loy, Josef

Schanderl, Michael, Dr.

Siebler, Joachim

Weiß, Ilse

Weitzel, Katja

Wimmer, Gerhard

Zintl, Roland

anwesend ab TOP 6

in Vertretung für Herrn Josef Bichler

Verwaltung

Beeg, Dorothea

Büllesbach, Susanne

Getzlaff, Stefan

Kullmann, Daniela

Nißlein, Markus

Quiram, Thomas

Ruff, Tobias

Schreyer, Christoph

Steinwand, Ralf

Stenzel, Ina

Tworek, Elisabeth, Dr.

Weitere Anwesende

Kania-Schütz, Monika, Dr.

Schempp, Jürgen

Protokollführerin

Reitmaier, Eveline

Entschuldigt

Ausschussmitglieder

Bichler, Josef

entschuldigt

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
TOP 2	Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege aus den Mitteln des Bezirks Oberbayern
TOP 3	Kloster Seeon - Fisch und Biene
TOP 4	FLM Glentleiten - Waschplatz
TOP 5	FLM Glentleiten - Neubau Eingangsgebäude
TOP 6	FLM Glentleiten - Aufbau Oberbayern Nord - FFH Flächen
TOP 7	P14 - P18 Unterhaltsarbeiten
TOP 8	P 14 - P18 Neubau Veranstaltungs- und Sitzungssaal
TOP 9	P 14 - P 18 Brandschutzsanierung
TOP 10	P 14 - P 18 Elektromobilität
TOP 11	Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule - Sachstand Neubau Schule
TOP 12	Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule - Dachsanierung Turnhalle
TOP 13	Bekanntgaben und Sonstiges

Bezirkstagspräsident Josef Mederer eröffnet um 09:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie fest.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Auf Anregung von Frau Bezirksrätin Hofmann versichert der Bezirkstagspräsident, dass die in den Ausschüssen gezeigten Präsentationen im Ratsinformationssystem den entsprechenden Vorlagen zum jeweiligen TOP nachträglich beigelegt werden.

Beschluss:	angenommen	Ja 14 Nein 0
-------------------	-------------------	------------------------

TOP 2 Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege aus den Mitteln des Bezirks Oberbayern

In Oberbayern werden in überregional bedeutsamen Gebieten Naturschutzprojekte durchgeführt und vom Bezirk Oberbayern gefördert. Für folgende Vorhaben wurde jeweils eine Zuwendung in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) bewilligt:

1. Projekt „Erhalt alter Obstsorten in sechs oberbayerischen Voralpenlandkreisen“: Laufzeit: 2019 – 2024; durchschnittlicher jährlicher Fördersatz: 7.481,79 €.
2. Ankauf ökologisch wertvoller Grundstücke im Paartal: einmalig 6.542,92 € im Jahr 2018.
3. Ankauf eines Grundstückes im NSG „Donaualtwasser Schnödhof“: einmalig 1.433,90 € im Jahr 2018.
4. BayernNetzNatur-Projekt "Schätze der Eiszeitlandschaft": Laufzeit: 2019 – 2023; durchschnittlicher jährlicher Fördersatz: 6.475,00 €.
5. BayernNetzNatur-Projekt „Bachmuschel in der Murn“: Laufzeit: 01.01.2019 – 31.12.2023; durchschnittlicher jährlicher Fördersatz: 3.766,00 €.
6. BayernNetzNatur-Projekt „Netzwerke für den Kiebitz“: Laufzeit: 01.01.2019 – 31.12.2023; durchschnittlicher jährlicher Fördersatz: 3.265,28 €.

Beschluss:	1. Projekt „Erhalt alter Obstsorten in sechs oberbayerischen Voralpenlandkreisen“ Den Landkreisen Bad Tölz-Wolfratshausen, Miesbach, Rosenheim, Traunstein und Weilheim-Schongau sowie dem Trägerverein Biosphärenregion Berchtesgadener Land e. V. und dem Bezirksverband Oberbayern für Gartenkultur und Landschaftspflege e.V., vertreten durch den Landkreis Rosenheim, wird für die Durchführung des Projekts „Erhalt alter Obstsorten in sechs oberbayerischen Voralpenlandkreisen“ für den Zeitraum von fünf Jahren (2019 bis 2024) eine Zuwendung bis zu 37.408,93 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10,3 %) an den zuwendungsfähigen
-------------------	--

gen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.

2. Ankauf ökologisch wertvoller Grundstücke im Paartal

Dem Landkreis Neuburg-Schrobenhausen wird für den Ankauf ökologisch wertvoller Grundstücke im Paartal eine Zuwendung bis zu 6.542,92 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.

3. Ankauf eines Grundstückes im NSG „Donaualtwasser Schnödhof“

Dem Landkreis Neuburg-Schrobenhausen wird für den Ankauf eines ökologisch wertvollen Grundstückes im Naturschutzgebiet „Donaualtwasser Schnödhof“ eine Zuwendung bis zu 1.433,90 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.

4. BayernNetzNatur-Projekt "Schätze der Eiszeitlandschaft"

Den Landkreisen Mühldorf und Rosenheim wird für die Durchführung des BayernNetzNatur-Projektes "Schätze der Eiszeitlandschaft" für den Zeitraum von vier Jahren (2019 bis 2023) eine Zuwendung bis zu 25.900,00 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.

5. BayernNetzNatur-Projekt „Bachmuschel in der Murn“

Dem Landkreis Rosenheim wird für die Durchführung des BayernNetzNatur-Projektes "Bachmuschel in der Murn" für den Zeitraum von fünf Jahren (01.01.2019 – 31.12.2023) eine Zuwendung bis zu 18.830,00 € in Form einer Anteilsfinanzierung (10 %) an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt.

6. BayernNetzNatur-Projekt „Netzwerke für den Kiebitz“

Dem Landschaftspflegeverband Altötting e.V., dem Landkreis Rosenheim und dem Landschaftspflegeverband Traunstein e.V. wird für die Durchführung des BayernNetzNatur-Projektes "Netzwerke für den Kiebitz" für den Zeitraum von fünf Jahren (01.01.2019 – 31.12.2023) folgende Zuwendungen in Form einer Anteilsfinanzierung an den zuwendungsfähigen und tatsächlich entstandenen Gesamtkosten gewährt:

Landschaftspflegeverband Altötting e.V.: bis zu 10.997,00 € (5 %)

Landkreis Rosenheim: bis zu 25.936,20 € (10 %)

Landschaftspflegeverband Traunstein e.V.: bis zu 12.046,00 € (5 %)

Die Präsentation vom 18.09.18 ist im RIS als Datei unter TOP 2 Vorlagen hinterlegt und online einzusehen.

angenommen

Ja 14 Nein 0

TOP 3 Kloster Seeon - Fisch und Biene

Der Neubau für die Fachberatung Imkerei und Fischerei soll nördlich vom Klosterweg 15 errichtet werden. Dieser lehnt sich in Größe und Erscheinung an den Bauantrag vom Juli 2012 an, jedoch wird er nun etwas näher an den See gerückt. In der AG-Bau soll nun die Entwurfsplanung vorgestellt werden.

Beschluss:	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie: Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Entwurfsplanung für den Neubau Fachberatung Imkerei und Fischerei frei und empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Maßnahme freizugeben. angenommen	Ja 14 Nein 0
-------------------	--	------------------------

TOP 4 FLM Glentleiten - Waschplatz

Nach erfolgter Vorstellung der verschiedenen Varianten zum Neubau des Waschplatzes, soll nun ein neuer Standort (Standort 3) verfolgt und geplant werden.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und beauftragt, die Planungsleistungen der Maßnahme zu vergeben. angenommen	Ja 14 Nein 0
-------------------	--	------------------------

TOP 5 FLM Glentleiten - Neubau Eingangsgebäude

Der Neubau des Eingangsgebäudes mit Museumsgastronomie im Freilichtmuseum an der Glentleiten wurde bereits am 13.07.2018 feierlich eröffnet. Der Betrieb läuft im neuen Eingangsgebäude seit dem 19.03.2018.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Sachverhalt Kenntnis. zur Kenntnis genommen	
-------------------	---	--

TOP 6 FLM Glentleiten - Aufbau Oberbayern Nord - FFH Flächen

Information zur Errichtung zweier nord-oberbayerischer Höfe (Landkreis Dachau und Landkreis Freising) im Freilichtmuseum Glentleiten

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Sachverhalt Kenntnis. zur Kenntnis genommen	
-------------------	---	--

TOP 7 P14 - P18 Unterhaltsarbeiten

Nach immer wieder auftretenden Wasserschäden im Bereich der Dächer P 14 bis P 18 soll nun eine Generalsanierung der Dächer vorgenommen werden einschließlich einer Überprüfung einer realisierbaren Aufstockung und der Überprüfung der Raumnutzung in den bestehenden Räumlichkeiten.

Herr Bezirksrat Gerhard Wimmer bittet beim Planungsauftrag Solaranlagen mit einzuplanen.

Beschluss:	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie: Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie gibt die Planung und Vergabe der Maßnahme, welche durch die Bezirksbauverwaltung durchzuführen ist, frei. angenommen	Ja 15 Nein 0
-------------------	--	------------------------

TOP 8 P 14 - P18 Neubau Veranstaltungs- und Sitzungssaal

Die Arbeiten sind abgeschlossen. Der Plenarsaal wurde in Verbindung mit der Plenumsitzung am 19.04.2018 eingeweiht und seiner weiteren Nutzung übergeben.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Sachverhalt Kenntnis. zur Kenntnis genommen
-------------------	---

TOP 9 P 14 - P 18 Brandschutzsanierung

Bei der Brandschutzsanierung im Verwaltungsgebäude konnte das Foyer am 13.06.2018 mit Eröffnung der Galerie feierlich eingeweiht werden. In den Geschossen erfolgt derzeit noch der Austausch der Rohrrahmentüren, eine Fertigstellung hierfür ist bis Oktober angedacht.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt vom Sachverhalt Kenntnis. zur Kenntnis genommen
-------------------	---

TOP 10 P 14 - P 18 Elektromobilität

Information zum Sachstand Fuhrparkkonzept / Stromversorgung

Antrag der Ausschussgemeinschaft ÖDP / PIRATEN vom 24.11.2016

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt, mit der Ergänzung der Aufnahme zur Prüfung des Carsharings, vom Sachverhalt Kenntnis. zur Kenntnis genommen
-------------------	--

TOP 11 Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule - Sachstand Neubau Schule

Der Ausschuss wird über das Ergebnis der Behandlung der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Schulneubaus der Johann-Nepomuk-von-Kurz Schule auf der Flurnummer 3096/31 in der Stadt Ingolstadt informiert.

Beschluss:	Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt davon Kenntnis, dass die Stadt Ingolstadt der Bauvoranfrage des Bezirks zur Errichtung eines Schulneubaus der Johann-Nepomuk-von-Kurz Schule auf der Flurnummer 3096/31 zugestimmt hat. Auf der Basis dieses Antrags soll nun ein Architektenwettbewerb ausgelobt werden zzgl. der Prüfung und Klärung der Grundstücksnutzung / Grundstücksverhandlungen. zur Kenntnis genommen
-------------------	--

TOP 12 Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule - Dachsanierung Turnhalle

Bei der Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule in Ingolstadt muss das Turnhallendach auf Grund von immer wiederkehrenden Wassereinträgen in die Dachkonstruktion und der dadurch auftretenden statischen Mängeln an den Sparren dringend saniert werden.

Beschluss:	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie: Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie nimmt Kenntnis gibt die Entwurfsplanung der Dachsanierung der Turnhalle frei und befürwortet die Durchführung einer Generalsanierung. Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie empfiehlt dem nächsten Bezirksausschuss die Dachsanierung der Turnhalle freizugeben. zur Kenntnis genommen
-------------------	---

TOP 13 Bekanntgaben und Sonstiges

Beschluss:	Es erfolgten keine Bekanntgaben oder Antragstellungen.
-------------------	---

Um 10:50 Uhr schließt Bezirkstagspräsident Josef Mederer die öffentliche Sitzung.

Josef Mederer
Bezirkstagspräsident

Eveline Reitmaier
Protokollführung