

Bezirk Oberbayern

Niederschrift	
über die Sitzung des	Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie
Nr.	03/2009
Datum	27.10.2009
Ort	Bezirksverwaltung – Sitzungssaal 5. Stock
Beginn	09.30 Uhr
Ende	11:30 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende:	Fr. stv. BTPin Bittner
Ausschussmitglieder	Fr. BRin Gräfin v. Baudissin-Schmidt, Hr. BR Baumgärtner, Hr. BR Brandl, Hr. BR Friesinger, Fr. BRin Goldstein, Fr. BRin Gruber, Fr. BRin Höcht, Hr. BR Magg, Hr. BR Dr. Schanderl, Hr. BR Springer, Hr. BR Wimmer
Verwaltung	Hr. Brinckmann, Hr. Schmitz, Fr. Büllesbach, Hr. Engelbrecht, Fr. Kellermann, Hr. Reicherzer,
Einrichtungen	Hr. Steinwand
Sonstige	Hr. Engelbrecht, Hr. Bayer
Entschuldigt	Hr. BR Bichler
Protokollführerin	Fr. Hanner/Fr. Weindl

T a g e s o r d n u n g :		
		Seite
Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie		
I. Öffentliche Sitzung:		
TOP 1	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung	9
TOP 2	Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen, Sanierung Technische Gebäudeausrüstung – 2. BA	9
	Genehmigung der Planung	
TOP 3	Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech, Gebäude 6, gebäudetechnische Sanierung	9
	Genehmigung der Entwurfsplanung	
TOP 4	Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech, Gebäude 1, gebäudetechnische Sanierung	10
	Genehmigung der Entwurfsplanung	

TOP 5	Bekanntgaben und Sonstiges Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen - Ersatzneubau Sprachheilschule - Neubau Werkhalle für das BBW	11
TOP 6	Bekanntgaben und Sonstiges	11

Fr. stv. BTPin Bittner begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Über die Tagesordnung besteht Einverständnis.

**TOP 1:
Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll der Sitzungen vom 30.06.2009 wird wie vorgelegt genehmigt.

**TOP 2:
Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen,
Sanierung Technische Gebäudeausrüstung – 2. BA
Genehmigung der Planung**

Im Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen wurde in den Jahren 2008 und 2009 in einem 1. Bauabschnitt mit der Sanierung der technischen Gebäudeausrüstung begonnen. Nun soll in einem 2. Bauabschnitt die Sanierung der technischen Gebäudeausrüstung fortgeführt werden.

Der Ausschuss für Kultur, Schulen und Museen hat in seiner Sitzung am 20.10.2009 der Sanierung der technischen Gebäudeausrüstung, 2. Bauabschnitt, zugestimmt.

Beschluss	Die vorgestellte Planung der Sanierungsmaßnahmen des 2. BA wird genehmigt.
8/09	
	Abstimmungsergebnis: 13:0

**TOP 3:
Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech, Gebäude 6, gebäudetechnische Sanierung
Genehmigung der Entwurfsplanung**

Im Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech sollen im Gebäude 6 –zeitgleich und zusätzlich zu den Maßnahmen des Konjunkturpakets II– Maßnahmen der gebäudetechnischen Sanierung durchgeführt werden. Der Ausschuss für Kultur Schulen und Museen

hat in seiner Sitzung am 14.05.2009 den Bedarf für die gebäudetechnische Sanierung und deren gleichzeitige Durchführung mit den Maßnahmen des Konjunkturpaktes II, festgestellt.

Nach eingehender Diskussion über die Menge der Module, Wirtschaftlichkeit und schulische Belange, wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss 9/09	Die Entwurfsplanung für die gebäudetechnische Sanierung des Gebäudes 6 (Haushaltstechnik) am Agrarbildungszentrum in Landsberg am Lech wird gem. § 11 Nr. 2 a) GeschO genehmigt Die Entscheidung über die Menge der Module der Photovoltaikanlage soll von der AG Bau und dem Bezirksausschuss endgültig vorberaten und entschieden werden. Abstimmungsergebnis: 13:0
---------------------------------	--

TOP 4:

Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech, Gebäude 1, gebäudetechnische Sanierung Genehmigung der Entwurfsplanung

Im Agrarbildungszentrum Landsberg am Lech soll im Gebäude 1 – zeitgleich und zusätzlich zu den Maßnahmen des Konjunkturpakets II – die Dachsanierung durchgeführt werden. Der Ausschuss für Kultur Schulen und Museen hat in seiner Sitzung am 14.05.2009 den Bedarf für die Dachsanierung und deren gleichzeitige Durchführung mit den Maßnahmen des Konjunkturpaktes II, festgestellt.

Frau BRin Goldstein ist zu diesem TOP nicht anwesend.

Beschluss 10/09	Die Entwurfsplanung für die Dachsanierung des Gebäudes 1 (Schul- und Verwaltungsgebäude) am Agrarbildungszentrum in Landsberg am Lech wird gem. § 11 Nr. 2 a) GeschO genehmigt Abstimmungsergebnis: 12: 0
----------------------------------	---

TOP 5:

Bekanntgaben und Sonstiges

Schulzentrum Förderschwerpunkt Hören und Sprache München-Johanneskirchen

Ersatzneubau Sprachheilschule:

Dem Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie wird über den Sachstand der Maßnahme (insbesondere Stand der Kosten und Termine) berichtet. Der Architekt wird bei der nächsten Sitzung der Arbeitsgruppe Bau detailliert über die weitere Kosten- und Terminentwicklung berichten. Der Ausschuss für Bau Umwelt und Energie wird um Kenntnisnahme gebeten.

Neubau einer Werkhalle für das Berufsbildungswerk:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie wird auch zu dieser Baumaßnahme über den Sachstand (insbesondere Stand der Kosten und Termine) informiert. Am 28. November erfolgt die Grundsteinlegung für die Werkhalle. Der Ausschuss für Bau Umwelt und Energie wird um Kenntnisnahme gebeten.

Die Sachstandsberichte werden zur Kenntnis genommen.

TOP 6: Sonstiges und Bekanntgaben

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Errichtung einer Solaranlage für das Schwimmbad in der Johann-Nepomuk-von-Kurz-Schule in Ingolstadt.

Der Antrag soll in der nächsten AG Bau besprochen und vorberaten werden. Anschließend erfolgt die Behandlung im Ausschuss für Bau, Umwelt und Energie.

Das Protokoll der AG Bau wird künftig auch an die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Umwelt und Energie versandt.

Herr BR Wimmer macht auf die Problematik mit der **Klimaanlage in der Heckscher Klinik** aufmerksam. Mehrere Eltern haben sich über die enorme Hitzeentwicklung in den Räumen im Sommer beschwert.

Der Stand der Maßnahmen muss direkt beim KBO angefragt werden.

Psychiatrie Fürstenfeldbruck

Der Kauf des angedachten Grundstücks des BRK konnte nicht realisiert werden. Es wird weiterhin nach Möglichkeiten gesucht den geplanten Bau zu verwirklichen.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr folgen, schließt Fr. stv. BTPin Bittner die öffentliche Sitzung um 11:30 Uhr und nimmt die nichtöffentliche Sitzung auf.

BEZIRK OBERBAYERN
München, 27.10.2009

Ursula Bittner
stv. Bezirkstagspräsidentin

Fr. Hanner/Fr. Weindl
Protokollführerin